

ΕΚΟΤΑ ΚΩ Α.Ε.

Οικονομικές καταστάσεις

σύμφωνα με τα

Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής

Αναφοράς («ΔΠΧΑ»)

για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014

ΕΚΟΤΑ ΚΩ Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 17901/80/Β/88/104

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 71158720000

ΕΔΡΑ: ΚΩΣ

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Στοιχεία Επιχείρησης	4
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	7
Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων	8
Κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων	9
Κατάσταση ταμειακών ροών	10
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	11
1 Γενικές πληροφορίες	11
1.1 Μακροοικονομικό και λειτουργικό περιβάλλον στην Ελλάδα	11
2 Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών	11
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	11
2.2 Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες	12
2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές	15
2.4 Ενσώματα πάγια	15
2.5 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	16
2.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	16
2.7 Κρατικές επιχορηγήσεις	17
2.8 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	17
2.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17
2.10 Μετοχικό κεφάλαιο	17
2.11 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία	18
2.12 Παροχές στο προσωπικό	18
2.13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18
2.14 Προβλέψεις	18
2.15 Περιβαλλοντικές υποχρεώσεις	19
2.16 Αναγνώριση εσόδων	19
2.17 Μισθώσεις	19
2.18 Διανομή μερισμάτων	19
2.19 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές	19
2.20 Συγκριτικά στοιχεία	19
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	20
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	20
3.2 Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου	20
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	20
5 Ενσώματα πάγια	21
6 Αναβαλλόμενη φορολογία	21
7 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	22
8 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	22
9 Μετοχικό κεφάλαιο	22
10 Αποθεματικά	23
11 Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	23
12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	24

13 Κόστος πωληθέντων	24
14 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	24
15 Λοιπά (έξοδα) /έσοδα καθαρά	24
16 Καθαροί τόκοι και συναφή έξοδα	25
17 Φόρος Εισοδήματος	25
18 Μερίσματα	26
19 Διανομή αποθεματικών	26
20 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποθέσεις	26
21 Μισθώσεις	27
22 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	27
23 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	28

Στοιχεία Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΘΩΜΑΣ – Πρόεδρος ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος από 05.11.2014
ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ – Πρόεδρος ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος έως 05.11.2014
ΙΩΑΝΝΗΣ ΨΥΧΟΓΥΙΟΣ – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
ΡΟΜΠΕΡΤΟ ΚΑΡΑΧΑΝΝΑΣ – Μέλος Δ.Σ.
ΙΑΚΩΒΟΣ ΣΙΓΑΛΑΣ – Μέλος Δ.Σ.
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΖΕΡΒΟΣ – Μέλος Δ.Σ. από 05.11.2014
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΙΑΠΟΚΑ – Μέλος Δ.Σ. από 05.11.2014
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ – Μέλος Δ.Σ. από 05.11.2014
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΥΡΟΧΡΗΣΤΟΣ – Μέλος Δ.Σ. από 05.11.2014
ΣΕΒΑΣΤΙΑΝΟΣ ΜΑΡΑΓΚΟΣ – Μέλος Δ.Σ. από 05.11.2014
ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΜΑΡΚΟΓΛΟΥ – Μέλος Δ.Σ. έως 05.11.2014
ΣΩΤΗΡΙΟΣ-ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΜΑΡΑΓΚΟΣ – Μέλος Δ.Σ. έως 05.11.2014
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΕΡΒΟΣ – Μέλος Δ.Σ. έως 05.11.2014
ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΗΣ – Μέλος Δ.Σ. έως 05.11.2014
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΚΑΣ – Μέλος Δ.Σ. έως 05.11.2014

Διεύθυνση: Δήμος Κω

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 17901/80/Β/88/104 Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
Δ/ση Ανάπτυξης – Τμήμα Εμπορίου –ΜΜΕ (Ρόδος)

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 71158720000

Ελεγκτική Εταιρεία: Πραισγουωτερχαουσκούπερς Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία

Εταιρεία: Λεωφόρος Κηφισίας 268
152 32 Χαλάνδρι, Ελλάδα



Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΚΟΤΑ ΚΩ ΑΕ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΕΚΟΤΑ ΚΩ Α.Ε., που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.



Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΕΚΟΤΑ ΚΩ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 20 Μαΐου 2015



ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ

Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία

Λεωφ. Κηφισίας 268, 15232 Χαλάνδρι

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 113

Κωνσταντίνος Μιχαλάτος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αρ. Μ ΣΟΕΛ: 17701

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημ.	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πάγιο Ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	5	101.530	121.107
Αναβαλλόμενη φορολογία	6	43.730	26.433
		145.260	147.540
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7	120.874	25.098
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	8	260.933	319.777
		381.807	344.875
Σύνολο ενεργητικού		527.067	492.415
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	9	165.984	165.984
Αποθεματικά	10	26.322	77.149
Αποτελέσματα εις νέον		226.572	206.035
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		418.878	449.168
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	11	-	1.072
		-	1.072
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12	29.753	17.626
Μερίσματα πληρωτέα	19	42.485	-
Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη		35.951	24.549
		108.189	42.175
Σύνολο υποχρεώσεων		108.189	43.247
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		527.067	492.415

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως και 28 αποτελούν μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων. Οι οικονομικές καταστάσεις της ΕΚΟΤΑΚΩ Α.Ε για το έτος 2014 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 19 Μαΐου 2015.

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου
& Δ/νων Σύμβουλος

Διευθυντής Οικονομικών
Υπηρεσιών Εμπορίας

Διευθυντής Λογιστικής Εμπορίας

Κωνσταντίνος Καραθωμάς

Ρομπέρτο Καραχάννας

Νικόλαος Αρβανίτης

Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων

	Σημ.	Έτος που έληξε την	
		31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	21	90.000	90.000
Κόστος πωληθέντων	13	(23.098)	(18.505)
Μεικτό κέρδος		66.902	71.495
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	14	(43.890)	(62.699)
Λοιπά (έξοδα)/έσοδα - καθαρά	15	(1.456)	11.475
Λειτουργικό αποτέλεσμα		21.556	20.271
Χρηματοοικονομικά έσοδα	16	1.647	7.221
Χρηματοοικονομικά έξοδα	16	(57)	(74)
Κέρδη προ φόρων		23.146	27.418
Φόρος εισοδήματος	17	(10.951)	(19.537)
Καθαρά κέρδη χρήσης		12.195	7.881
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		12.195	7.881

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	165.984	76.371	198.932	441.287
Καθαρά κέρδη έτους	-	-	7.881	7.881
Συνολικά πλήρη εισοδήματα για το έτος	-	-	7.881	7.881
Μεταφορά σε τακτικό και αφορολόγητο αποθεματικό	-	778	(778)	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2013	165.984	77.149	206.035	449.168
Καθαρά κέρδη έτους	-	-	12.195	12.195
Συνολικά πλήρη εισοδήματα για το έτος	-	-	12.195	12.195
Διανομή αφορολόγητων αποθεματικών Ν.4172/2013	-	(42.485)	-	(42.485)
Αναλογούν αναβαλλόμενος φόρος διανομής αφορολόγητου αποθεματικού	-	(9.965)	9.965	-
Μεταφορά σε τακτικό αποθεματικό	-	1.623	(1.623)	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2014	165.984	26.322	226.572	418.878

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

	Έτος που έληξε την	
	Σημ. 31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Κέρδη προ φόρων	23.146	27.418
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	5 19.577	19.577
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων πάγιου ενεργητικού	13 (1.072)	(1.072)
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / έξοδα	16 (1.590)	(7.147)
	40.061	38.776
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση)/Μείωση απαιτήσεων	(95.776)	12.185
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων	23.529	(25.215)
	(72.247)	(13.030)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(27.815)	(7.962)
Καθαρές ταμειακές (εκροές) / εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(60.001)	17.784
Ταμειακές εισροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Τόκοι Έσοδα	16 1.156	7.147
Καθαρές ταμειακές εισροές από επενδυτικές δραστηριότητες	1.156	7.147
Καθαρή (Μείωση)/Αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(58.844)	24.931
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή του έτους	8 319.777	294.845
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(58.844)	24.932
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος του έτους	8 260.933	319.777

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία ΕΚΟΤΑ ΚΩ ΑΕ (εφεξής η “Εταιρεία”), θυγατρική εταιρεία σε ποσοστό 49,00% της εταιρείας ΕΚΟ ΑΒΕΕ και 51,00% του Δήμου Κω, ιδρύθηκε το 1988 με έδρα την Κω και σκοπό την ανέγερση, λειτουργία και εκμετάλλευση εγκατάστασης υγρών καυσίμων. Απώτερος σκοπός της είναι ο απρόσκοπτος εφοδιασμός με καύσιμα των καταναλωτών της Κω και των γειτονικών νησιών.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα και συγκεκριμένα στην νήσο Κω.

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν όσον αφορά τον υπολογισμό και αναγνώριση των λογιστικών μεγεθών είναι οι ίδιες που εφαρμόζονται και στις ενοποιημένες καταστάσεις του Ομίλου Ελληνικά Πετρέλαια την 31^η Δεκεμβρίου 2014. Το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα αναφοράς της εταιρείας είναι το Ευρώ και τα οικονομικά μεγέθη που παρουσιάζονται σε αυτές τις Οικονομικές Καταστάσεις εκφράζονται σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΚΟΤΑ ΚΩ ΑΕ για το έτος 2014 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 19 Μαΐου 2015. Οι μέτοχοι της Εταιρείας έχουν τη δυνατότητα να τροποποιήσουν τις οικονομικές καταστάσεις μετά τη δημοσίευση. Οι οικονομικές καταστάσεις βρίσκονται στη διάθεση των χρηστών στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας ΕΚΟ ΑΒΕΕ, δηλαδή www.eko.gr.

1.1 Μακροοικονομικό και λειτουργικό περιβάλλον στην Ελλάδα

Οι εξελίξεις κατά την διάρκεια του 2015 και οι συζητήσεις σε εθνικό επίπεδο σχετικά με την επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας, καθιστούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ευμετάβλητο. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό. Λαμβάνοντας υπόψη τη φύση των δραστηριοτήτων και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, τυχόν αρνητικές εξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της. Παρ’όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

2 Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται κατωτέρω. Οι πολιτικές αυτές έχουν εφαρμοσθεί συστηματικά για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΕΚΟΤΑ ΚΩ ΑΕ για το έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από τη Διεθνή Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, ενώ παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας η οποία προϋποθέτει ότι η Εταιρεία έχει επιχειρηματικά πλάνα αποφυγής διακοπής της λειτουργίας της. Λαμβάνοντας τα ανωτέρω θέματα υπόψη, η διοίκηση θεωρεί ότι: α) η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας αποτελεί την κατάλληλη βάση προετοιμασίας της παρούσας οικονομικής πληροφόρησης. β) τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της εταιρείας παρουσιάζονται εύλογα σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απαιτεί άσκηση κρίσης από την Διοίκηση της Εταιρείας καθώς επίσης και εκτιμήσεις στην διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών για τον υπολογισμό των διαφόρων λογιστικών μεγεθών. Οι περιοχές που χρήζουν μεγαλύτερου βαθμού υποκειμενικότητας ή είναι αυξημένης πολυπλοκότητας ή όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην σημείωση 4 «Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές». Οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στην αντίληψη των γεγονότων και ενεργειών από τη Διοίκηση της Εταιρείας και τα πραγματικά γεγονότα μπορεί να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

2.1.1 Συνέχιση δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2014 προετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

2.2 Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες

Έχουν εκδοθεί ορισμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή των σχετικών νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

α) Τα ακόλουθα πρότυπα, τροποποιήσεις και ερμηνείες των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία σε οικονομικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014:

- *ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014).* Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν έχει σημαντική επίδραση για την Εταιρεία.
- *ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμης αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014).* Αυτή η τροποποίηση απαιτεί: α) την γνωστοποίηση της ανακτήσιμης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ) όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μια ζημιά απομείωσης και β) λεπτομερείς γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μια ζημιά απομείωσης.

Επίσης, αφαιρεί την απαίτηση να γνωστοποιηθεί η ανακτήσιμη αξία όταν μία ΜΔΤΡ περιέχει υπεραξία ή άυλα περιουσιακά στοιχεία με απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν υπάρχει απομείωση. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

- *ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014).* Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης όταν ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται νομικά (novated) προκειμένου να εκκαθαριστεί από έναν κεντρικό αντισυμβαλλόμενο ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονισμών, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες συνθήκες. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.
- *ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 17η Ιουνίου 2014).* Αυτή η διερμηνεία ορίζει τον λογιστικό χειρισμό μιας υποχρέωσης πληρωμής εισφοράς που έχει επιβληθεί από τη κυβέρνηση και δεν είναι φόρος εισοδήματος. Η διερμηνεία διευκρινίζει πως το δεσμευτικό γεγονός βάσει του οποίου θα έπρεπε να σχηματιστεί η υποχρέωση καταβολής εισφοράς (ένα από τα κριτήρια για την αναγνώριση υποχρέωσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 37) είναι η ενέργεια όπως περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία η οποία προκαλεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την αναγνώριση της υποχρέωσης αργότερα από ότι ισχύει σήμερα, ειδικότερα σε

σχέση με εισφορές οι οποίες επιβάλλονται ως αποτέλεσμα συνθηκών που ισχύουν σε μια συγκεκριμένη ημερομηνία. Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν έχει σημαντική επίδραση για την Εταιρεία.

- Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015).

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται σε επτά ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ. Επί του παρόντος η Εταιρεία αξιολογεί την επίδραση που θα έχουν αυτές οι τροποποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

- *ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών».* Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της 'προϋπόθεσης κατοχύρωσης' και ορίζει διακριτά τον 'όρο απόδοσης' και τον 'όρο υπηρεσίας'.
 - *ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων».* Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα το οποίο πληροί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού στοιχείου ταξινομείται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ως στοιχείο της καθαρής θέσης βάσει των ορισμών του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση». Επίσης διευκρινίζει πως κάθε ενδεχόμενο τίμημα, χρηματοοικονομικό και μη χρηματοοικονομικό, που δεν είναι στοιχείο της καθαρής θέσης επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
 - *ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς».* Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση των εκτιμήσεων της διοίκησης όσον αφορά την συνάθροιση των λειτουργικών τομέων.
 - *ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας».* Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη.
 - *ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία».* Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.
 - *ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών».* Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει ως συνδεδεμένο μέρος μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρεία της οικονομικής οντότητας.
- Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2013 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015).

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται σε τέσσερα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2011-13 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ. Επί του παρόντος η Εταιρεία αξιολογεί την επίδραση που θα έχουν αυτές οι τροποποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

- *ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων».* Η τροποποίηση διευκρινίζει πως το ΔΠΧΑ 3 δεν έχει εφαρμογή στην λογιστικοποίηση του σχηματισμού οποιασδήποτε από κοινού δραστηριότητας βάσει του ΔΠΧΑ 11 στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού δραστηριότητας.
- *ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας».* Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η εξαίρεση που παρέχει το ΔΠΧΑ 13 για ένα χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων ('portfolio exception') έχει εφαρμογή σε όλα τα συμβόλαια (συμπεριλαμβανομένων των μη χρηματοοικονομικών συμβολαίων) εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39/ΔΠΧΑ 9.
- *ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα».* Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να διευκρινιστεί πως το ΔΛΠ 40 και το ΔΠΧΑ 3 δεν είναι αμοιβαίως αποκλειόμενα.

- Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016).

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- *ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».* Η τροποποίηση διευκρινίζει πως όταν ένα περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα στοιχείων) αναταξινόμείται από «διακρατούμενο προς πώληση» σε «διακρατούμενο προς διανομή», ή το αντίθετο, αυτό δεν αποτελεί αλλαγή στο σχέδιο για πώληση ή διανομή και δεν πρέπει να λογιστικοποιείται σαν αλλαγή.
 - *ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις».* Η τροποποίηση προσθέτει συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τη διοίκηση να προσδιορίσει εάν οι όροι μίας συμφωνίας για εξυπηρέτηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου το οποίο έχει μεταβιβαστεί συνιστούν συνεχιζόμενη ανάμειξη και διευκρινίζει πως οι επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτείται για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός εάν απαιτείται από το ΔΛΠ 34.
 - *ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους».* Η τροποποίηση διευκρινίζει πως, όταν προσδιορίζεται το επιτόκιο προεξόφλησης για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το σημαντικό είναι το νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν.
 - *ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά».* Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του «πληροφόρηση που γνωστοποιείται οπουδήποτε αλλού στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά» που αναφέρεται στο πρότυπο.
- ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Από κοινού Συμφωνίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016). Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της εξαγοράς όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία 'επιχείρηση'. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
 - ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) «Διευκρίνιση των Επιτρεπτών Μεθόδων Απόσβεσης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016).
Αυτή η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζει πως τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών οφελών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Αυτές οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
 - ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και μιας συγγενούς εταιρείας ή κοινοπραξίας» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016). Οι τροποποιήσεις διευθετούν μία ασυνέπεια μεταξύ των διατάξεων του ΔΠΧΑ 10 και του ΔΛΠ 28 σχετικά με την πώληση ή εισφορά των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και μιας συγγενούς εταιρείας ή κοινοπραξίας. Η βασική συνέπεια των τροποποιήσεων είναι πως αναγνωρίζεται ολόκληρο το κέρδος ή η ζημιά μιας συναλλαγής που περιλαμβάνει μία δραστηριότητα (είτε με τη μορφή μιας θυγατρικής είτε όχι). Μερικό κέρδος ή ζημιά αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν αποτελούν μια δραστηριότητα, ακόμα και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν τη μορφή μιας θυγατρικής. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
 - ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Μέθοδος Καθαρής Θέσης στις Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016).

- Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν την μέθοδο της καθαρής θέσης προκειμένου να λογιστικοποιήσουν τις επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς στις ατομικές τους οικονομικές καταστάσεις και επίσης ξεκαθαρίζει τον ορισμό των ατομικών οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017). Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018). Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 που αφορά στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 “Λογιστική Αντιστάθμισης” καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασισμένη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχον μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης και επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) “Γνωστοποιήσεις” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016). Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις οδηγίες του ΔΛΠ 1 σχετικά με τις έννοιες της σημαντικότητας και της συγκέντρωσης, την παρουσίαση των μερικών αθροισμάτων, την δομή των οικονομικών καταστάσεων και τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται με βάση το κύριο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα αναφοράς της Εταιρείας.

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με βάση τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των χρηματοοικονομικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, διαγράφονται στα αποτελέσματα εκτός από την περίπτωση που μεταφέρονται απευθείας στην καθαρή θέση λόγω του ότι αναφέρονται σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων χρηματοροών και σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων καθαρών επενδύσεων.

2.4 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αναγράφονται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση με εξαίρεση τα γήπεδα τα οποία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των περιουσιακών στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο εάν είναι πιθανό μελλοντικά οικονομικά οφέλη σχετιζόμενα με το πάγιο να εισπρέσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των παγίων που έχουν αντικατασταθεί διαγράφεται στα αποτελέσματα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων διαγράφεται στα αποτελέσματα ανά κατηγορία όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής ανά κατηγορία παγίου :

- Κτίρια	20 έτη
- Μηχανολογικός Εξοπλισμός	5-20 έτη
- Έπιπλα – Σκεύη και λοιπός εξοπλισμός	1-5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και η ωφέλιμη ζωή των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν η λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κέρδη ή ζημιές από την πώληση ενσωμάτων παγίων, καθορίζονται από τη διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους καθαρής αξίας. Τα κέρδη ή οι ζημιές αυτές διαγράφονται στα αποτελέσματα σαν μέρος των καθαρών λοιπών εσόδων/ (εξόδων).

2.5 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία εκτός από υπεραξία που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

2.6.1 Ταξινόμηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες: Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων δάνεια και απαιτήσεις . Η ταξινόμηση εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης αυτών. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

2.6.2 Αναγνώριση και επιμέτρηση

Οι εύλογες αξίες των μη διαπραγματεύσιμων στοιχείων προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, αναφοράς σε συγκρίσιμα στοιχεία διαπραγματευόμενα σε ενεργές αγορές και προεξόφληση ταμειακών ροών που εξειδικεύονται να απεικονίζουν τις πραγματικές συνθήκες του εκδότη.

2.6.3 Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση

Για τον έλεγχο απομείωσης των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων βλέπε Σημ. 2.8.

2.6.4 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών εργαλείων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μπορούν να συμψηφισθούν με χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και το καθαρό υπόλοιπο να εμφανισθεί στον ισολογισμό εφόσον υπάρχει σχετικά κατοχυρωμένο δικαίωμα και υπάρχει φανερή πρόθεση να διακανονισθεί το συμψηφισμένο υπόλοιπο ή να εισπραχθεί η απαίτηση και να καταβληθεί η υποχρέωση ταυτόχρονα.

2.7 Κρατικές επιχορηγήσεις

Επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία αρχικά αναγνωρίζονται σαν έσοδα επομένων περιόδων και συμπεριλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ως κρατικές επιχορηγήσεις. Μετά πιστώνονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων που αναφέρονται σε άμεση σχέση με τις αποσβέσεις του συγκεκριμένου παγίου.

2.8 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των προβλέψεων απομείωσης. Οι προβλέψεις απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους.

Οι εμπορικές απαιτήσεις επίσης περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και επιταγές εισπρακτέες από τους πελάτες.

Σοβαρά οικονομικά προβλήματα του πελάτη ή πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα και συμπεριλαμβάνεται στα «Έξοδα διοίκησης και διάθεσης».

2.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

2.11 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της περιόδου αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην «Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων» εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στα «Ίδια Κεφάλαια». Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα «Ίδια Κεφάλαια».

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή.

2.12 Παροχές στο προσωπικό

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 η εταιρεία δεν απασχολούσε προσωπικό.

2.13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρούνται σύμφωνα με το αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι παρουσιάζονται μέσα στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2.14 Προβλέψεις

Προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος, έξοδα αναδιοργάνωσης και νομικές υποθέσεις γίνονται όταν η εταιρεία έχει νομικές συμβατικές ή άλλες υποχρεώσεις που απορρέουν από πράξεις του παρελθόντος, είναι πιθανόν να χρειασθούν μελλοντικές εκροές για την διευθέτηση αυτών των υποχρεώσεων και τα σχετικά ποσά μπορούν να υπολογισθούν με σχετική ακρίβεια. Προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν πρόστιμα λόγω τερματισμού συμβάσεων μισθώσεων και αμοιβές λόγω εξόδου από την υπηρεσία εργαζομένων. Προβλέψεις δεν μπορεί να γίνουν για ενδεχόμενες μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Ο συντελεστής προεξόφλησης που χρησιμοποιείται αντικατοπτρίζει τις συνθήκες της αγοράς και τη διαχρονική αξία του χρήματος καθώς επίσης και επαυξήσεις σχετικές με την υποχρέωση.

2.15 Περιβαλλοντικές υποχρεώσεις

Οι περιβαλλοντικές δαπάνες που σχετίζονται με τρέχοντα ή μελλοντικά έσοδα, κεφαλαιοποιούνται ή εξοδοποιούνται ανάλογα με την περίπτωση. Οι δαπάνες που αφορούν υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν από παρελθούσες δραστηριότητες και που δεν συμβάλλουν στα τρέχοντα ή μελλοντικά έσοδα της Εταιρείας, εξοδοποιούνται.

Η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτική για την προστασία του περιβάλλοντος η οποία συμμορφώνεται με την ισχύουσα νομοθεσία και τους όρους που απορρέουν από τις περιβαλλοντικές και λειτουργικές άδειες των δραστηριοτήτων της. Για τη συμμόρφωση με όλους τους σχετικούς όρους και κανονισμούς η Εταιρεία έχει εφαρμόσει σύστημα παρακολούθησης των διαφόρων παραμέτρων, σύμφωνο με τις απαιτήσεις των αρμοδίων αρχών.

Υποχρεώσεις για περιβαλλοντικές δαπάνες επανόρθωσης ή καθαρισμού αναγνωρίζονται όταν οι σχετικές περιβαλλοντικές μελέτες έχουν ολοκληρωθεί ή εργασίες καθαρισμού είναι πιθανές και οι σχετικές δαπάνες μπορούν εύλογα να εκτιμηθούν. Γενικά, η δημιουργία των σχετικών προβλέψεων συμπίπτει με τη δέσμευση από μέρους της Εταιρείας να προβεί σε υλοποίηση επίσημου σχεδίου δράσης, σε περίπτωση αποβιομηχανοποίησης ή σε περίπτωση κλεισίματος ανενεργών εγκαταστάσεων.

2.16 Αναγώριση εσόδων

Έσοδα από μισθώσεις

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε συνδεδεμένα μέρη λογίζονται την περίοδο που λογίζονται οι υπηρεσίες με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται αναλογικά με βάση τη χρόνο και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.17 Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ουσιαδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.18 Διανομή μερισμάτων

Η υποχρεωτική βάσει νόμου διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης στην οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.19 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές

Η υιοθέτηση των τροποποιήσεων στα πρότυπα ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση», ΔΛΠ 36 «Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμης αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων», ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγώριση και επιμέτρηση» δεν είχε σημαντική επίδραση στην Εταιρεία.

2.20 Συγκριτικά στοιχεία

Όπου είναι αναγκαία ορισμένα συγκριτικά στοιχεία θα αναταξινομούνται για να είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας χρήσεως.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

α) Κίνδυνος αγοράς

ι) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από συναλλαγματική ισοτιμία.

(ii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ουσιαδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, καθώς η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η δραστηριότητα της Εταιρείας είναι αποκλειστικά η ενοικίαση των εγκαταστάσεών της στην μέτοχο ΕΚΟ ΑΒΕΕ, η οποία λειτουργεί την εγκατάσταση.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται με την εξασφάλιση ικανών ταμειακών ισοδυνάμων και διαθεσίμων.

3.2 Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο κεφαλαίων καθώς δεν έχει συνάψει κανένα δάνειο.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές που σχετίζονται με μελλοντικά γεγονότα. Συνεπώς οι εκτιμήσεις αυτές εξ ορισμού σπάνια θα ταυτίζονται με τα πραγματικά γεγονότα. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις που συνεπάγονται σημαντικό κίνδυνο επανεκτίμησης στη λογιστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού στη επόμενη περίοδο αναφέρονται κατωτέρω.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές συνεχώς επανεκτιμώνται και βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος όπως προσαρμόζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων προσδοκίων για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά υπό τις παρούσες συνθήκες.

(α) Φόρος εισοδήματος

Η Εταιρεία υπόκειται σε φορολόγηση και απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από αναμενόμενους φορολογικούς ελέγχους, βάσει εκτιμήσεων για το ενδεχόμενο που θα της επιβληθούν επιπλέον φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

5 Ενσώματα πάγια

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Κόστος					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	50.712	257.965	972.447	70.812	1.351.936
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	50.712	257.965	972.447	70.812	1.351.936
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	-	252.578	887.862	70.812	1.211.252
Αποσβέσεις	-	1.796	17.781	-	19.577
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	-	254.374	905.643	70.812	1.230.829
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2013	50.712	3.591	66.804	-	121.107
Κόστος					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2014	50.712	257.965	972.447	70.812	1.351.936
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2014	50.712	257.965	972.447	70.812	1.351.936
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2014	-	254.374	905.643	70.812	1.230.829
Αποσβέσεις	-	1.796	17.781	-	19.577
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2014	-	256.170	923.424	70.812	1.250.406
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2014	50.712	1.795	49.023	-	101.530

6 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Υπόλοιπο αρχής έτους	26.433	29.376
Φόρος χρήσης	17.296	(2.943)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	43.730	26.433

ΕΚΟΤΑ ΚΩ Α.Ε.
Οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014
(Ποσά σε Ευρώ)

Ο αναβαλλόμενος φόρος αναφέρεται στις πιο κάτω κατηγορίες:

	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	33.765	26.433
Αναβαλλόμενη φορολογία (Φόρος αποθεματικών)	9.965	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	43.730	26.433
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:	43.730	26.433

Αναβαλλόμενη φορολογία που αφορά ειδικά ή αφορολόγητα αποθεματικά υπολογίζεται στο βαθμό που η εταιρεία εκτιμά ότι είναι πιθανόν να προκύψει και καταχωρείται στα αντίστοιχα κονδύλια.

Τον Δεκέμβριο 2013 ο νόμος 4172/2013 τέθηκε σε ισχύ, σύμφωνα με τον οποίο επιβλήθηκε φόρος 15% κατά τη διανομή ή κεφαλαιοποίηση ειδικών αφορολόγητων αποθεματικών έως τις 31.12.2013.

Διανομή ή κεφαλαιοποίηση αυτών των αποθεματικών το 2014, θα οδηγήσει σε φόρο 19% και αν δεν έχουν διανεμηθεί ή κεφαλαιοποιηθεί το 2014, τα συγκεκριμένα αφορολόγητα αποθεματικά θα πρέπει να συμψηφιστούν με συσσωρευμένες φορολογικές ζημιές. Από την 1η Ιανουαρίου 2015, η δυνατότητα να διατηρείται λογαριασμός αφορολόγητων αποθεματικών καταργείται. Στις 11 Δεκεμβρίου 2014, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων ενέκρινε την αυτοτελή φορολόγηση (με φορολογικό συντελεστή 19%) και διανομή καθαρού ποσού €10,89 ανά μετοχή, δηλαδή συνολικού ποσού € 42.484,49.

7 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Πελάτες	107.243	14.003
Προπληρωμένα έσοδα	-	2.072
Λοιπές απαιτήσεις	13.631	9.023
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	120.874	25.098

8 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	260.933	119.777
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	-	200.000
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	260.933	319.777

9 Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2013 & 31 Δεκεμβρίου 2013	3.900	165.984	165.984
31 Δεκεμβρίου 2014	3.900	165.984	165.984

Η ονομαστική αξία μιας μετοχής της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 είναι € 42,56 (31 Δεκεμβρίου 2013:€ 42,56).

10 Αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά Αφορολόγητα	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2013	21.441	54.930	76.371
Μεταφορά σε τακτικό αποθεματικό	778	-	778
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	22.219	54.930	77.149
Μεταφορά σε τακτικό αποθεματικό	1.623	-	1.623
Διανομή αφορολόγητων αποθεματικών Ν.4172/2013	-	(42.485)	(42.485)
Φόρος διανομής αφορολόγητων αποθεματικών Ν.4172/2013	-	(9.965)	(9.965)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	23.842	2.480	26.322

Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με τον Ελληνικό νόμο, οι εταιρίες υποχρεούνται να μεταφέρουν κατά ελάχιστο το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σύμφωνα με τα λογιστικά τους βιβλία σε τακτικό αποθεματικό έως ότου το αποθεματικό αυτό ισούται στο ένα τρίτο του μετοχικού τους κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την διαγραφή ζημιών.

Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα αφορολόγητα αποθεματικά αφορούν:

i) Κέρδη που δεν έχουν φορολογηθεί, κάτω από το ισχύον κάθε φορά φορολογικό και θεσμικό πλαίσιο. Σε περίπτωση διανομής τους τα κέρδη θα είναι φορολογητέα με βάση το φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά το χρόνο της διανομής τους στους μετόχους ή μετατροπής τους σε μετοχικό κεφάλαιο.

ii) Μερικώς φορολογηθέντα αποθεματικά τα οποία έχουν φορολογηθεί με φορολογικό συντελεστή ο οποίος είναι χαμηλότερος από εκάστοτε ισχύοντα συντελεστή. Σε περίπτωση διανομής τους τα κέρδη θα είναι φορολογητέα με βάση το φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά το χρόνο της διανομής τους στους μετόχους ή μετατροπής τους σε μετοχικό κεφάλαιο.

Το 2014, μέρος αυτών των αποθεματικών διανεμήθηκε στους μετόχους σύμφωνα με το νόμο 4172/2013. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την διανομή αναφέρονται στη σημείωση 19.

11 Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις

	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Κρατικές επιχορηγήσεις	-	1.072
Σύνολο	1.072	1.072

Τα ποσά που κατηγοριοποιούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις την 31 Δεκεμβρίου 2013, αφορούν ποσά κρατικών επιχορηγήσεων για πάγιο εξοπλισμό της Εταιρείας που αποσβένονται μετά από δύο χρόνια (31 Δεκεμβρίου 2015). Για την 31 Δεκεμβρίου 2014 το ποσό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων για κρατική επιχορήγηση είναι μηδενικό καθώς θα αποσβεσθεί πλήρως εντός του επόμενου έτους (31 Δεκεμβρίου 2015).

12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Προμηθευτές	1.882	-
Δεδουλευμένα έξοδα	11.340	13.300
Κρατικές επιχορηγήσεις	1.072	1.072
Λοιπές υποχρεώσεις	15.459	3.254
Σύνολο	29.753	17.626

Οι λοιπές υποχρεώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 αφορούν κυρίως επανατιμολογημένα ασφάλιστρα από την ΕΚΟ ΑΒΕΕ ποσού € 6,9 χιλ, καθώς και αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου ποσού € 5,8 χιλ.

13 Κόστος πωληθέντων

	Έτος που έληξε την	
	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Αποσβέσεις	19.577	19.577
Αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων	(1.072)	(1.072)
Φόρος ακίνητης περιουσίας	4.593	-
Σύνολο	23.098	18.505

14 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

	Έτος που έληξε την	
	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Αμοιβές ελεγκτών	9.840	12.300
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	5.873	5.355
Έξοδα διαχείρισης	900	3.600
Έξοδα δημοσιεύσεως ισολογισμών	1.545	5.298
Ασφάλιστρα εγκαταστάσεων	6.963	6.958
Λοιπά έξοδα	18.769	29.187
Σύνολο	43.890	62.699

15 Λοιπά (έξοδα) /έσοδα καθαρά

	Έτος που έληξε την	
	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Λοιπά (έξοδα) / έσοδα	(1.456)	11.475
Σύνολο	(1.456)	11.475

Τα λοιπά έξοδα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 αφορούν ασφάλιστρα προηγούμενων χρήσεων, ενώ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013, τα έσοδα αφορούν καταβληθέντα ασφάλιστρα έτους 2013, στις ασφαλιστικές εταιρείες Εθνική Ασφαλιστική ΑΒΕΓΑ & Αγροτική Ασφαλιστική ΑΕ, τα οποία τιμολογήθηκαν προς την ΕΚΟ ΑΒΕΕ, με βάση την μεταξύ τους σύμβαση.

16 Καθαροί τόκοι και συναφή έξοδα

	Έτος που έληξε την	
	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Χρηματοοικονομικά έσοδα:		
Έσοδα από τόκους	1.647	7.221
Συνολικά χρηματοοικονομικά έσοδα:	1.647	7.221
Χρηματοοικονομικά έξοδα:		
Έξοδα τόκων και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(57)	(74)
Συνολικά χρηματοοικονομικά έξοδα:	(57)	(74)
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) – καθαρά	1.590	7.147

17 Φόρος Εισοδήματος

	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Φόρος χρήσης	15.199	16.594
Φορος εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	1.120	-
Αναβαλλόμενος φόρος	(5.369)	2.943
Σύνολο	10.951	19.537

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της εταιρίας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας, ως εξής:

	Έτος που έληξε την	
	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	23.146	27.418
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	6.018	7.129
Φορος εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	1.120	-
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φορολογία	-	2.965
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	9.181	6.500
Αναβαλλόμενος φόρος	(5.369)	2.943
Φόρος Χρήσης	10.951	19.537

Ο βασικός φορολογικός συντελεστής της Εταιρείας για την τρέχουσα χρήση 2014 και τη συγκριτική χρήση 2013 είναι 26%. Για το 2014 δεν έχει γίνει πρόβλεψη έκτακτης εισφοράς καθώς δεν έχει ψηφισθεί σχετικός νόμος.

Και στις δύο χρήσεις περιλαμβάνεται ο αναβαλλόμενος φόρος.

Για τις χρήσεις του 2011 και εξής οι Ελληνικές Εταιρείες υπόκεινται σε ετήσιο φορολογικό έλεγχο από τους τακτικούς τους ορκωτούς ελεγκτές – λογιστές ως προς την συμμόρφωσή τους με τις διατάξεις της κείμενης φορολογικής νομοθεσίας, την εμπρόθεσμη και ορθή υποβολή των φορολογικών δηλώσεων καθώς και για το σχηματισμό προβλέψεων για τις μη καταχωρηθείσες φορολογικές υποχρεώσεις.

Το αποτέλεσμα αυτού του ελέγχου οδηγεί στην έκδοση φορολογικού πιστοποιητικού, το οποίο αφού πληρούνται οι σχετικές προϋποθέσεις υποκαθιστά τον έλεγχο από την δημόσια αρχή και επιτρέπει στην Εταιρεία να

περαιώσει τις φορολογικές της υποχρεώσεις για την οικεία διαχειριστική χρήση. Η Εταιρεία για την χρήση 2012 και πέραν ελέγχθηκε και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης με γνώμη χωρίς επιφύλαξη.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την χρήση του 2010.

Η διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές επιπρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις από τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, πέρα από αυτές που αναφέρονται και συμπεριλαμβάνονται ήδη στις οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2014.

18 Μερισίματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την μη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2014.

19 Διανομή αποθεματικών

Σύμφωνα με τον Ν. 4172/2013, όλες οι ελληνικές εταιρείες υποχρεούνται είτε να πληρώσουν εφάπαξ, φόρο για τα αφορολόγητα ή μερικώς φορολογούμενα αποθεματικά πριν την 31 Δεκεμβρίου 2014 ή να μειώσουν τα αποθεματικά με το ποσό του φόρου, όπως υπολογίζεται με τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή. Στις 11 Δεκεμβρίου 2014, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων ενέκρινε την αυτοτελή φορολόγηση (με φορολογικό συντελεστή 19%) και διανομή καθαρού ποσού €10,89 ανά μετοχή, δηλαδή συνολικού ποσού € 42.484,49.

20 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποθέσεις

α) Δεν υπάρχουν εκκρεμής νομικές υποθέσεις για την Εταιρεία.

β) Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 και έπειτα. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές φορολογικές επιβαρύνσεις από μελλοντικούς ελέγχους πέρα από αυτές που αναφέρονται και συμπεριλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην Εταιρεία «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης του ισολογισμού της εταιρείας από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι μεγαλύτερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Εκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για την Εταιρεία ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2014 θα διενεργηθεί από την PricewaterhouseCoopers A.E. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέρα από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

21 Μισθώσεις

Σύμφωνα με την υπογραφείσα σύμβαση τα μισθώματα τα οποία θα εισπράξει η ΕΚΟΤΑ-ΚΩ τα επόμενα χρόνια μέχρι την λήξη της συμφωνίας, την 31.12.2014, αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Έτος που έληξε την	
	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Τρέχον έτος	90.000	90.000
Εντός του επόμενου έτους	90.000	90.000
Μετά 1 έτος και έως 5 έτη	-	-
	180.000	180.000

Σύμφωνα με την από 23.03.2012 τροποποίηση στο ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου, το ετήσιο καταβαλλόμενο μίσθωμα θα παραμείνει σταθερό για το χρονικό διάστημα από 01.01.2011 μέχρι την 31.12.2013. Σύμφωνα με την από 02.04.2015 τροποποίηση στο ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου, το ετήσιο καταβαλλόμενο μίσθωμα θα παραμείνει σταθερό για το χρονικό διάστημα από 01.01.2014 μέχρι την 31.12.2015.

Το μίσθωμα για τα επόμενα έτη της μίσθωσης, ήτοι από 01.01.2016 και εφεξής, θα καθορισθεί με νεότερη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών.

22 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στην Εταιρεία συμμετέχει η ΕΚΟ ΑΒΕΕ με ποσοστό 49%, η οποία ελέγχεται από την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ Α.Ε. που είναι και ο μοναδικός μέτοχος της. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει ο Όμιλος ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ.

Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένες εταιρείες αφορούν την εταιρεία ΕΚΟ ΑΒΕΕ η οποία μισθώνει και λειτουργεί για λογαριασμό της, τις εγκαταστάσεις συμπεριλαμβανομένου του κόστους ασφάλισης των εγκαταστάσεων.

	Έτος που έληξε την	
	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις υπηρεσιών		
Εταιρείες ομίλου	90.000	90.000
	90.000	90.000
ii) Αγορές προϊόντων & υπηρεσιών		
Αγορές υπηρεσιών		
Εταιρείες ομίλου	900	3.600
	900	3.600

ΕΚΟΤΑ ΚΩ Α.Ε.
Οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014
(Ποσά σε Ευρώ)

iii) Υπόλοιπα που προκύπτουν από πωλήσεις/ αγορές προϊόντων/ υπηρεσιών	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη		
Εταιρείες ομίλου	107.243	14.003
	107.243	14.003
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη		
Εταιρείες ομίλου	9.274	1.259
	9.274	1.259
Καθαρά υπόλοιπα από συνδεδεμένα μέρη	97.969	12.744
	Έτος που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
Χρεώσεις από αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	5.873	5.355

23 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού με 31 Δεκεμβρίου 2014.